



## LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja  
vastavalt nimekirjale

12.09.2023 nr 6-1/237-1

**Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks  
(Luunja alevikus Uus tn 10 maaüksuse  
detailplaneering)**

Luunja alevikus on menetlemisel Uus tn 10 maaüksuse detailplaneering (Terav Kera OÜ, töö nr DP-16-22). Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu eesmärk on kaaluda võimalusi planeeringuala jagamiseks kuni kaheks üksikelamu maa krundiks ja kruntidele ehitusõiguse andmist üksikelamutele ja abihoonetele. Planeeringuala suurus on 11212 m<sup>2</sup>.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter  
planeeringute nõunik

Lisa:  
detailplaneering

Enelin Alter  
enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918